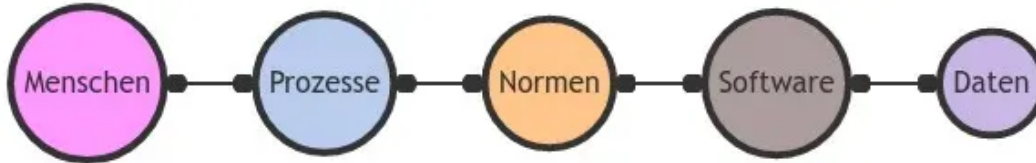


# 1.3 Faktoren für ein erfolgreiche BIM-Methode

Damit die BIM-Methode erfolgreich in einem Projekt implementiert werden kann, müssen verschiedene Faktoren berücksichtigt werden. Denn nur durch Berücksichtigung der folgenden Faktoren kann ein BIM Projekt erfolgreich umgesetzt werden.



Quelle: Mermaid

## Informationsanforderung

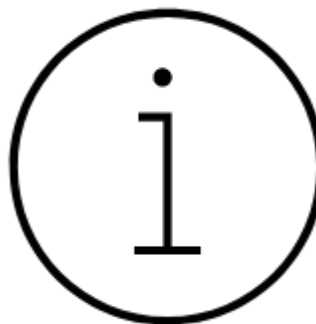
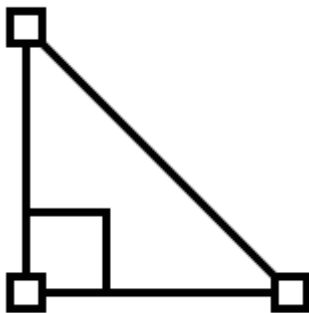
Informationsanforderung (Level of Information Need, LOIN) und deren Umsetzung in den unterschiedlichen Detaillierungsstufen (LOG/LOI) Level of Geometry (LOG) definiert den geometrischen Inhalt eines Modells. Mit dem Fortschritt des Projekts nimmt die geometrische Genauigkeit zu. Level of Information (LOI) beschreibt den inhaltlichen (alphanumerischen) Informationsgrad eines Modells. Dazu werden die Attribute der zu verwendenden Objekte festgelegt.

---

Level of Geomtry






Level of Information

---



Die LOG- und LOI-Definitionen sind individuell und unabhängig vorzunehmen. Es ist zu beachten, dass die LOD-Definition nicht die Summe von LOG und LOI ist, somit nicht  $LOD = LOI + LOG$  lauten kann. LOI- und LOG-Definitionen sind voneinander unabhängig, aber projektspezifisch hinsichtlich Ziele und entsprechenden Anwendungen bzw. den hierfür benötigten Informationen durch die Beteiligten, zu definieren.

Wandkonstruktion – Holz | C2 Wandkonstruktion, C5 Ergänzende Leistungen zu Konstruktion

LOG					
LOI	Grundmasse	B/H/T Bauteil und Öffnungen schematisch	H/T Bauteil und Öffnungen exakt	Unterkonstruktion	Befestigungen
Spezifikationsdaten	Anforderungen durch die Raumnutzung Konstruktionsprinzip	Vorgaben Öffnungen Feuerwiderstandsklassen (ist) Vorgaben für den Brandschutz tragend/nicht tragend Lastenforderung Erdbebensicherheitsklasse Vorgaben Akustik Wärmeleitfähigkeit (ist) geforderte Dichtheit Eigengewicht	konstruktiver Aufbau Material, Qualität Oberflächen Vorgaben für das Traggerippe Vorgaben für Verbindungen Brandkennvorfaktor Stahllagen (Annahme) Hauptleitungsführung Dimensionierung Durchbrüche akustische Impedanz Dampfpemwert (ist)	Spezifikationen zur Ausführung Traggerippe (exakt) Verbindungen (exakt) Vorgabe für die Verschraubungen Stahllagen (exakt) Leitungsführung (exakt) Durchbrüche (exakt)	Dokumentation
Hersteller- und Produktdaten	Vorgaben seitens Betätigter	Systeme, Produkte	Hersteller- und Produktangaben der Hauptelemente	Hersteller- und Produktangaben der Komponenten/des Zubehörs Nachweise	Artikelnummer
Kostendaten	Flächenkosten	Flächenkosten Bauteil	Kosten Einzelelemente	Herstellungskosten gesamt	Gesamtkosten Betriebskosten
Energiedaten	geforderte Energiewerte	Anforderungen an die Bauteile Speicherkapazität Wärmeleitfähigkeit (ist)	Graut Energie Wärmeleitfähigkeit (ist)	Nachweise	
Facilitydaten	Vorgaben für den Betrieb	Leistungswerte	Elementnummern	Liefer-ID	Nummern der Betriebseinheiten Lebenszyklen Garantien Wartungsinformationen

Quelle: Bauen Digital Schweiz